

## Поэтапный план закупки стройматериалов на 2018 год

### «Руководство пользователя»

Цена стройматериалов, зачастую, зависит от очень многих факторов и мы их знаем. Для Вас мы разработали систему, которая поможет учесть наиболее благоприятное время для строительства и правильно распределить свои ресурсы с учетом различных обстоятельств.

1. На первом этапе Вам необходимо понять «что», в каком порядке и количестве покупать для вашего типа дома.
2. На втором - выбрать компанию – специалиста и, учитывая особенности сезона закупки, приобрести все необходимое.

Есть мнение, что на строительство той или иной части дома влияет сезонность, необходимо подстраиваться и обязательно ее учитывать. Да, есть более или менее благоприятные периоды года, но самым верным рычагом влияния на строительство жилья является ВАШ бюджет, личные сроки и уровень специалистов, к которым вы обращаетесь. Возможно все и в любое время года.

### Этапы строительства дома



## Материалы для каждого этапа строительства

<b>1. Фундамент</b>	1. Фундаментные блоки 2. Плиты перекрытия 3. Лестницы 4. Смеси – гидроизоляция, цемент	<b>2. Пол</b>	1. Ровнитель для пола 2. Утеплители
<b>3. Стены</b>	1. Строительный кирпич 2. Силикатный кирпич рядовой 3. Газосиликатный блок (ПГС) – стеновой 4. Керамические блоки 5. Смеси - цемент, клей, кладочные смеси и т.д. 6. Утеплители	<b>4. Утепление (используется почти на каждом этапе строительства)</b>	1. Керамзит 2. Экструдированный пенополистирол 3. Минеральная плита 4. Мембраны и пленки
<b>5. Фасад</b>	1. Клинкерный кирпич 2. Грунтовые добавки 3. Смеси - цемент, кладочные смеси, Штукатурка, Цветные затирки 4. Декоративный камень натуральный, искусственный 5. Кирпич огнеупорный, силикатный лицевой 6. Облицовочный кирпич керамический 7. Сайдинг, профнастил стеновой	<b>6. Внутренняя отделка</b>	1. Клинкерный кирпич. 2. Газобетонный блок перегородочный 3. Керамические блоки – перегородочные 4. Декоративный камень натуральный, искусственный 6. Пазогребневые плиты 7. Смеси
<b>7. Благоустройство участка</b>	1. Дорожные плиты 2. Колодцы 3. Профнастил стеновой 4. Тротуарная плитка бетонная 5. Бордюрный камень, напольное покрытие 7. Евроштaketник	<b>8. Крыша</b>	1. Гидроизоляция 2. Утеплители 3. Металлическая черепица или профнастил кровельный

### Последовательность закупки материалов:

1. Фундамент,
2. Перекрытие подвала,
3. Стены 1-го этажа, монтаж внутренних перегородок,
4. Устройство лестниц, перекрытие 1-го этажа,
5. Стены, возведение 2-го этажа,
6. Утеплители на каждом их этапов,
7. Внутренняя отделка,
8. Кровля,
9. Благоустройство участка

## Сезонность в покупке материалов и выбор поставщиков

В закупке стройматериалов действительно существует сезонность - в зимнее время цены заводов - производителей традиционно снижаются, тогда как летом хранение и использование материалов происходит гораздо легче.

- **Кирпич и тротуарную плитку** выгоднее брать с зимним хранением, для того, чтобы не занимать участок и хранить материал в надлежащем виде. Такие заводы как «TEREX», «5 элемент», «BRAER» и «АртСтрой» начиная с осени предлагают зимнее хранение для клиентов. **Тротуарную плитку** лучше приобретать с сентября по февраль, так как все заводы делают скидки и акции, особенно в "межсезонье";
- **Блок и плиты перекрытия** будут также самой выгодной покупкой в период скидок (плиты перекрытия при большом объеме дешевле чем у брянских производителей). Их выгодно покупать заранее, так как в сезон (весна-лето) очень растянуты сроки производства;
- **Клей, цветные смеси, затирки, песок и цемент** выгоднее приобретать вместе с кирпичом, блоком и блок-плитой, так как это неотъемлемые сопутствующие материалы, участвующие в кладке кирпича;
- **ЖБИ кольца** удобнее покупать вместе с доставкой и монтажом;
- Выгодно обращаться к **услугам официальных дилеров** и представителей заводов, так как компании знают обо всех акциях, специальных предложениях производителей, могут дать гарантию и предложить товар без наценки (не нужно платить за хранение на складе). Также избежать удорожания можно за счет грамотных логистов компании.
- А максимально удобным станет выбор **комплекса услуг** – за счет новинок, недавно появившихся на рынке, и ассортимента товаров приобретаемых в одном месте.

Один из самых простых способов обеспечить для своего дома качественные материалы – подобрать их со специалистами и желательно в одном месте.

Прислушивайтесь к мудрым советам  
и будьте уверены в своих инвестициях!

Мы рады видеть Вас в «Поставщик-М»!  
г. Брянск, ул. 2-я Ломоносова 47  
тел. 32-04-06